



CITTÀ DI ANAGNI

PROVINCIA DI FROSINONE

prot. n. 4973 U.T.

UFFICIO TECNICO - SETTORE URBANISTICA

CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA
(art. 30 DPR n. 380 del 06.6.01)

IL RESPONSABILE IV° SETTORE

- Vista la richiesta, corredata della prescritta documentazione, del Sig. **Francesco Boccitto** in data **26-06-2012**
- Visto lo strumento Urbanistico in vigore approvato dalla Regione Lazio con n. 2525 dell'11.7.1975 entrato in vigore il 12.7.1975 pubblicato sul B.U.R. il 20.10.1975 e la normativa ad esso relativa;

CERTIFICA

Che il/i terreno/i distinto in catasto al:

Foglio 76 mappali nn. 537 - 539 - 541 - 542

inclusi nella Zona omogenea C1

con le seguenti denominazioni e prescrizioni urbanistiche:

Art. 7 Zona C1-Nuova zona residenziale con indice di edificabilità fondiaria di 1,8 mc./mq. La zona è destinata alle residenze; sono pertanto escluse tutte le attività antieconomiche e moleste che la Autorità Comunale ritenga, a suo giudizio, in contrasto con il carattere della zona, come precisato nel precedente art. 1. In tale zona è vietata ogni costruzione prima della redazione dei relativi piani particolareggiati o dei piani di lottizzazione convenzionati. Le costruzioni debbono rispettare l'indice di edificabilità di 1,8 mc./mq. Di superficie asservita alla costruzione con atto di vincolo. L'area totale del lotto non può essere inferiore a mq. 500. La copertura non deve essere superiore a $\frac{1}{4}$ dell'area del lotto. Le costruzioni debbono distare di almeno H/2 dai confini di proprietà. Le costruzioni devono essere prive di cortili interni chiusi; l'altezza massima consentita è di m. 11,00, con 3 piani fuori terra. Le distanze fra gli edifici devono essere conformi a quanto previsto ai paragrafi 2 e 3 dell' art. 9 del D. H. 2.4.1968 (1444). (Vedi fino al paragrafo) I piani abitabili debbono avere un'altezza netta minima di m. 3,00. Le costruzioni accessorie ai fabbricati debbono essere computate nel calcolo della cubatura e debbono quindi apparire nei progetti originari. Non possono essere prese in considerazione, perciò, richieste di costruzioni accessori presentate in secondo tempo. Le aree libere annesse alle abitazioni debbono essere obbligatoriamente tenute a verde.

Il presente certificato ha validità di un anno a partire dalla data di rilascio ove non intervengano modifiche agli strumenti urbanistici vigenti.

Data rilascio 26-06-2012



CAPO SERVIZIO URBANISTICA
Arch. Corrado Torricelli



Ti trovi in:

Riepilogo

Data: 02/12/2025 18:03:57

Provincia: FROSINONE

Tipo soggetto: Persona giuridica

Ult.Aggiornamento: 02/12/2025

Codice fiscale: 02733110601

Catasto: Terreni

Avvertenza: eventuali incongruenze o incompletezze dei risultati della ricerca possono essere segnalati al servizio WEB di Contact Center o all'ufficio provinciale di pertinenza.

Titolarità	Comune	Foglio	Particella	Sub	Qualità	Classe	ha - are - ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Altri Dati
Proprieta' per 1/1	ANAGNI Sez.	76	537		SEMIN ARBOR	02	850	Euro: 4,83	Euro: 4,39	
Proprieta' per 1/1	ANAGNI Sez.	76	539		SEMIN ARBOR	02	930	Euro: 5,28	Euro: 4,80	
Proprieta' per 1/1	ANAGNI Sez.	76	541		SEMIN ARBOR	02	150	Euro: 0,85	Euro: 0,77	
Proprieta' per 1/1	ANAGNI Sez.	76	542		SEMIN ARBOR	02	205	Euro: 1,16	Euro: 1,06	

I redditi contraddistinti da (*) indicano che il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle deduzioni.

[Torna ai soggetti](#)[Torna alle provincie](#)[Nuova ricerca](#)

234

333

300

mq 915

b

mq 863

475

b

mq 142

496

mq 145

b

b

106

189

STRALCIO CATASTALE ANAGNI F. 76

S. Cesareo

476

495

478

506

479

108

184

518

509

282

508

68

